

Załącznik nr 1 do SWZ – projektowane postanowienia umowy

Umowa nr

zawarta w dniu w Ożarowicach pomiędzy:

Gminą Ożarowice (42-625 Ożarowice ul. Dworcowa 15), NIP 6452502973, REGON 276258954, reprezentowaną przez:

.....

a

.....,

reprezentowanym przez:

.....

W wyniku przeprowadzonego w oparciu o ustawę z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.) postępowania o udzielenie zamówienia klasycznego w trybie podstawowym i dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy, została zawarta Umowa o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest dostawa mebli do przedszkola w Tąpkowicach w ramach realizacji projektu „Rozwój infrastruktury wychowania przedszkolnego poprzez budowę przedszkola w miejscowości Tąpkowice”.
2. Wykonawca zrealizuje dostawę mebli do części przedszkolnej oraz administracyjnej¹.
3. Przez dostawę należy rozumieć dostarczenie mebli, montaż oraz rozmieszczenie w docelowych miejscach użytkowania.
4. Opis przedmiotu zamówienia został szczegółowo określony w załączniku nr 1 do Umowy.
5. Zamówienie jest współfinansowane ze środków Unii Europejskiej z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020.

§ 2

1. Przed rozpoczęciem dostawy mebli Wykonawca przedstawi propozycje aranżacji dla każdej z sal przedszkolnych oraz rysunki lub zdjęcia poglądowe wszystkich mebli.

¹ Usunąć część zamówienia, której nie dotyczy Umowa.

2. Wykonawca dostarczy meble spełniające wymogi Zamawiającego, o odpowiedniej jakości i funkcjonalności, wyprodukowane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i normami mającymi zastosowanie dla mebli do placówek edukacyjnych.
3. Meble dostarczone do Zamawiającego mają być fabrycznie nowe, nieużywane oraz wolne od wad fizycznych i prawnych.

§ 3

1. Czas realizacji dostawy wynosi 14 dni.
2. Dostawy mogą być realizowane od 2 sierpnia 2021 r.
3. Miejszem dostawy jest nowobudowane przedszkole w Tąpkowicach w Gminie Ożarówice.
4. Jeżeli stan zaawansowania budowy budynku przedszkola umożliwi wcześniejsze rozpoczęcie dostawy, Zamawiający może wyrazić zgodę na zmianę daty rozpoczęcia dostawy.
5. Za datę wykonania dostawy uznaje się dzień odbioru, potwierdzony protokołem odbioru.
6. Meble i pozostałe wyposażenie muszą być dostarczone do siedziby Zamawiającego w nienaruszonym stanie.
7. Odbiór przedmiotu Umowy zostanie przeprowadzony przy udziale przedstawicieli Stron, po rozmieszczeniu mebli w docelowych miejscach użytkowania.
8. Prawidłowo zrealizowany przedmiot Umowy musi być zgodny ze wszystkimi warunkami zamówienia.
9. Prawo własności produktów będących przedmiotem Umowy przechodzi na Zamawiającego z chwilą podpisania protokołu odbioru przez Strony.
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odmowy przyjęcia mebli, jeżeli będą uszkodzone lub wadliwe, niezgodne z Umową lub nie będą spełniały warunków zamówienia lub oferty Wykonawcy. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest ponownie dostarczyć zakwestionowane meble.
11. W przypadku odmowy przyjęcia dostawy ze względu na niezgodność z warunkami zamówienia Wykonawca odbierze meble na własny koszt.
12. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru wad nienadających się do usunięcia Zamawiający może:
 - 1) obniżyć odpowiednio wynagrodzenie, jeżeli wady te nie uniemożliwiają użytkowania produktów;
 - 2) żądać wykonania dostawy po raz drugi albo odstąpić od części Umowy.

§ 4

1. Wykonawca z tytułu prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy otrzyma maksymalne wynagrodzenie w wysokości **zł brutto** (słownie:), w tym ...% podatek VAT. Ceny jednostkowe poszczególnych mebli i wyposażenia określa formularz asortymentowo-cenowy złożony przez Wykonawcę razem z ofertą.
2. Kwota określona w ust. 1 obejmuje całość wynagrodzenia oraz wszystkie koszty, jakie musi ponieść Wykonawca w celu należytego wykonania zamówienia, w tym koszty transportu, montażu, świadczenia gwarancyjne oraz koszty towarzyszące.
3. Podstawą wystawienia faktury jest protokół odbioru zatwierdzony przez Zamawiającego.
4. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, w terminie do 30 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury do Zamawiającego, po uprzednim zatwierdzeniu protokołu odbioru przez Zamawiającego.
5. Datą zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w ramach płatności podzielonej.

§ 5

1. Gwarancja producenta na dostarczone meble wynosi [...] **lat/a** licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.
2. Wykonawca zobowiązuje się w ramach gwarancji do bezpłatnego usuwania wad fizycznych, jeżeli wady ujawnią się w okresie gwarancji, lub dostarczenia nowego, wolnego od wad przedmiotu sprzedaży. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania wymiany przedmiotu, jeżeli w okresie gwarancji zostały wykonane co najmniej dwie naprawy, a przedmiot sprzedaży nadal jest wadliwy.
3. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązany jest, bez dodatkowych kosztów ponoszonych przez Zamawiającego, odebrać wadliwy oraz dostarczyć naprawiony albo nowy przedmiot sprzedaży.
4. Wykonawca usunie wady w terminie 14 dni od dnia zgłoszenia. W przypadku naprawy fabrycznej termin może zostać wydłużony.
5. Gwarancją nie są objęte:
 - 1) uszkodzenia mechaniczne spowodowane przez Zamawiającego;
 - 2) uszkodzenia i wady powstałe wskutek użytkowania przedmiotu Umowy niezgodnie z przeznaczeniem;
 - 3) naprawy podjęte przez Zamawiającego we własnym zakresie.
6. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu gwarancji po upływie terminu określonego w ust. 1, jeżeli zawiadomił Wykonawcę o wadzie przed upływem tego terminu.
7. Okres gwarancji podlega wydłużeniu o czas naprawy, a w przypadku wymiany przedmiotu

sprzedaży okres gwarancji biegnie od nowa.

8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu sprzedaży nie krócej niż przez okres gwarancji.
9. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu gwarancji i rękojmi na podstawie niniejszej Umowy, bez konieczności posiadania innego dokumentu.

§ 6

1. Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty Zamawiającemu kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) w wysokości 2% wynagrodzenia brutto za niezrealizowaną w terminie część dostawy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - 2) w wysokości 2% ceny produktu brutto, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w usunięciu wad w okresie gwarancji i rękojmi;
 - 3) w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w Umowie z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. Zamawiający jest uprawniony do żądania odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli wysokość ewentualnej szkody przekroczy wysokość zastrzeżonej kary umownej.
3. Łączna maksymalna wysokość kar umownych Wykonawcy wynosi 15% całkowitego wynagrodzenia brutto.
4. Zamawiający może potrącić kwotę kary umownej z każdej płatności należnej Wykonawcy.

§ 7

1. Poza przypadkami określonymi w przepisach obowiązującego prawa Zamawiający może wypowiedzieć Umowę lub odstąpić od części lub całości Umowy w terminie do 30 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu jednej z poniższych okoliczności:
 - 1) Wykonawca wykonuje swoje obowiązki niezgodnie z Umową i pomimo dodatkowego wezwania wyznaczającego termin do usunięcia zastrzeżeń nie nastąpiła zmiana sposobu ich wykonywania;
 - 2) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodujących, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było powiedzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonanie Umowy, może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.
2. W sytuacji, o której mowa w ust. 1, Wykonawca może zażądać należnej zapłaty za dostawy już wykonane.

§ 8

1. Umowa może zostać zmieniona w sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 2 lub jeżeli zmiana jest dopuszczalna na podstawie przepisów ustawy Pzp.
2. Dopuszczalna jest zmiana Umowy, która nie wpłynie na ogólny charakter Umowy, w przypadku zaistnienia następujących okoliczności, na warunkach określonych poniżej:
 - 1) zmiana zakresu przedmiotu zamówienia w przypadku wprowadzenia zmiany specyfikacji lub sposobu realizacji dostawy, pozwalających, bez zmiany wynagrodzenia, na podwyższenie jakości dostawy lub usunięcie rozbieżności lub doprecyzowanie Umowy w celu jej jednoznacznej interpretacji i należytego wykonania;
 - 2) zmiana rozmiaru krzeseł do sal przedszkolnych, z uwzględnieniem zmiany ceny jednostkowej i łącznej ceny za krzesła;
 - 3) zmiana terminu realizacji zamówienia o czas występującego opóźnienia wynikającego z zaistniałego utrudnienia lub uniemożliwienia, w przypadku gdy:
 - a) wystąpiła siła wyższa, mająca istotny wpływ na realizację przedmiotu Umowy,
 - b) wystąpiły okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19, mające wpływ na należyte wykonanie Umowy,
 - c) dochowanie terminu wskazanego pierwotnie okazało się niemożliwe z powodu okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności z powodu braku możliwości udostępnienia miejsca dostawy, lub przyczyn, za które Wykonawca, pomimo zachowania należytej staranności, nie odpowiada,
 - d) możliwość podpisania Umowy nastąpiła po upływie 35 dni od terminu składania ofert.
3. Zamawiający przewiduje również możliwość zmiany postanowień Umowy w przypadku, gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia.
4. Zamawiający przewiduje możliwość ograniczenia zakresu dostawy do 10% wartości wynagrodzenia brutto w odniesieniu do każdej części zamówienia.
5. Wprowadzenie zmian do Umowy jest możliwe po spełnieniu łącznie następujących warunków:
 - 1) Zgodnego oświadczenia Stron;
 - 2) Zachowania formy pisemnej zmiany;
 - 3) Zgodności zmiany z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 9

1. Nietrzymanie zobowiązań wynikających z Umowy przez którąkolwiek ze Stron w zakresie, w jakim niewykonanie tych zobowiązań jest następstwem siły wyższej, nie jest traktowane jako nietrzymanie zobowiązań umownych.

2. Nie stanowią siły wyższej sytuacje, które w działalności gospodarczej powinny być brane pod uwagę i którym można byłoby zapobiec podejmując z wyprzedzeniem odpowiednie działania.

§ 10

1. Strony zobowiązane są współdziałać przy wykonaniu Umowy, w celu jej należytej realizacji.
2. Strony wyznaczają osoby do kontaktów w trybie roboczym.
3. Wszelkie spory mogące wynikać z realizacji niniejszej Umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego, po wyczerpaniu przez Strony drogi polubownego ich rozwiązania.
4. Uzasadnione roszczenie Wykonawcy powinno być skierowane na piśmie w formie reklamacji do Zamawiającego, który jest zobowiązany pisemnie ustosunkować się co do zasadności roszczenia w terminie do 14 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
5. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego:
 - 1) dokonać zastawienia lub przeniesienia jakichkolwiek praw lub obowiązków wynikających z tej Umowy na osoby trzecie;
 - 2) dokonywać obciążeń tych praw w jakiegokolwiek formie, w szczególności cesji, przekazu, sprzedaży, przelewu lub czynności wywołujących podobne skutki;
 - 3) dokonywać obciążeń jakichkolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy lub jej części, a także zastawienia lub przeniesienia korzyści wynikającej z Umowy lub udziału w niej na osoby trzecie, w tym także dokonywania zastawu czy objęcia mową poręczenia lub czynności wywołującej podobne skutki.Wyżej wymienione czynności dokonane pomimo zakazu są względem Zamawiającego bezskuteczne.
6. Strony zgadzają się na przetwarzanie danych osobowych dla potrzeb realizacji postanowień Umowy.
7. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową stosuje się zapisy specyfikacji warunków zamówienia oraz powszechnie obowiązujące przepisy prawa, w szczególności:
 - 1) ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1740);
 - 2) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.).
8. Niniejsza Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA